

Вся власть Совету! По инвестициям...

1. КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ СТАЛА РОДИНОЙ НОВОГО БРЕНДА.

Последние два года в администрации Костромской области, в интеллектуальных центрах региона, в молодежных и ветеранских организациях – везде, где только можно – ведется масштабная и кропотливая работа по созданию новых и возрождению традиционных брендов. Брендов, которые будут привлекать туристов или формировать представление о Костромской области как месте благоприятном для жизни, ведения бизнеса и т.д. и т.п. Эта работа начала приносить дивиденды. Правда, не совсем те, что ожидалось, но все же... Лучше мало, чем ничего.

Брендов день ото дня все больше. И, сдаётся мне, на роль одного из них может свободно претендовать Совет по инвестициям при губернаторе Костромской области.

Хотя и есть еще в стране организации с подобным названием, но наш Совет особенный. Ни на какой другой не похожий. Почему? Об этом чуть позже. Сейчас же предлагаю познакомиться – что ж это за зверь-то такой, Совет по инвестициям. Зачем он вообще нужен, и как мы раньше без него жили?

Появился новый орган, благодаря распоряжению Игоря Слюняева, 25 декабря 2007 года. На назначенного незадолго перед этим нового губернатора – молодого, жесткого и энергичного – в то время разве что не молились. «Наведет порядок! Добьется удвоения доходов в бюджет! Разгонит некомпетентных чиновников! Отремонтирует дороги!» – думали поверившие щедро раздаваемым обещаниям жители области. Вот и Совет по инвестициям при губернаторе был воспринят как то новшество, что поднимет регион на небывалые высоты, превратит в царство, где текут молочные реки с кисельными берегами...

«В целях реализации Закона Костромской области от 14 октября 1997 года № 12 «Об инвестиционной деятельности в Костромской области», – так в распоряжении о создании обозначено. А для чего же, собственно, нужен Совет по инвестициям?

Нельзя сказать, что до этого распоряжения инвесторы в область не приходили. Злые языки, любящие мерить все на миллиарды рублей, утверждают: по сравнению с тем, как инвестиции привлекались при предыдущем губернаторе Викторе Шершунове, деятельность Игоря Николаевича выглядит несколько бледновато. Реализация проекта «Кроностар», начало переговоров о создании предприятия группы «ИКЕЯ», принципиальная договоренность с финской компанией о создании целлюлозного комбината, работа по улучшению мнения жителей Буйского района о строительстве атомной электростанции... Новая метла мела по-своему. С «ИКЕЯ», кажется, наконец-то, договорились. Но поживем – увидим. А вот с финнами не срослось. Они ушли с костромской земли, не солоно хлебавши. Не прошли Совета по инвестициям.

Впрочем, если «АСПЕК» построит ЦБК в Мантурово – Игорю Слюняеву в наших краях надо будет бюст поставить. Бронзовый. С лавровым венком на голове. Если все-таки 2 миллиарда

евро, о которых без устали трубили лояльные властям СМИ, все-таки придут в экономику северо-востока области. О том же, что эти миллиарды не работают, как планировалось, на область уже сегодня, о несостоявшихся, но так необходимых в кризисные времена рабочих местах, о непоступивших в бюджет налогах – пока остается лишь сожалеть. И констатировать факт, что на данный момент за губернатором нет таких масштабных проектов, как за его предшественником. Осуществленных, разумеется. Обещанных хватит на пяток губернаторов.

2. КАК ПОНРАВИТСЯ СОВЕТУ

Прийти на Совет по инвестициям – это то самое предложение, от которого невозможно отказаться. Во всяком случае, в нашем регионе. Без одобрения данной структуры создать или вложить в уже существующее производство деньги (собственно говоря, это и есть инвестиции в традиционном понимании этого слова) трудно, если не невозможно. Корни этого явления уходят в... Правильно, в то самое распоряжение, о котором я уже говорил выше. Прочитую и еще один фрагмент:

«Совет (...) предварительно рассматривает вопросы, обращения и заявления в сфере размещения производительных сил и инвестиций, включая вопросы по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности, изменению категории и разрешенного вида использования земель; (...) распоряжению объектами незавершенного строительства, долями в инвестиционных проектах с участием Костромской области, вопросы, связанные с резервированием и изъятием земель для государственных нужд, с размещением и строительством объектов федерального, областного и муниципального значения на территории Костромской области; (...) рассматривает вопросы предоставления земельных участков (объектов недвижимости), находящихся в собственности Костромской области и земельных участков на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства (за исключением случаев индивидуального жилищного строительства)».

Думаю, хватит. Как видно из приведенного отрывка, без путешествия на Совет строиться или расширяться никто не даст. Возникающие вопросы, мол, а зачем такая структура, если существует множество согласовательных организаций, у которых как раз в функциях и значится – проверять документацию, наделять землей и прочее, и прочее – мы смело отметем. Ну и что, что существуют? Специалисты по работе с населением в любой администрации есть, но это же не мешало создать губернаторские общественные приемные на базе редакций районок. Как сказал один высокопоставленный костромской чиновник: «Я не доверяю чиновникам». Короче – один критянин сказал, что все критяне лгут...

Не понравится Совету по инвестициям – смерти подобно. Это аксиома. Как же понравится? Очень просто. Быть сговорчивым. Что бы ни предлагали власти, надо соглашаться. Говорят – отдай несколько коттеджей из тех, что построить собираешься, – отдай. Вернее, пообещай, что отдашь. Скепсис мой оправдан тем, что на данный момент областными СМИ не приведено ни одного факта передачи 10% от построенного жилья инвестором-застройщиком области (это требование, как правило, выдвигается на Совете). Так что пока не ясно, воплотятся ли в жизнь эти пожелания. Как говаривал известный среднеазиатский мудрец-авантюрист, кто знает, что там будет впереди: может, ишак сдохнет, может, шах пом

рет. Главное, не надо бояться брать на себя социальную ответственность, которую костромская власть возлюбила перекладывать со своих плеч на плечи инвестора. Ну, очень возлюбила. Чему, собственно, инвесторы «искренне радуются». Отражение это находит в рейтингах инвестиционной привлекательности российских регионов.

В интернете можно найти результаты исследований рынка инвестиций в Костромскую область. По данным сайта russia.polpred.com объем инвестиций в Костромскую экономику в 2005 году составил 13906,7 млн. рублей. А сколько млн. рублей удалось привлечь в 2008 году – такую информацию получить несколько сложнее. Тем не менее, сделав несколько нехитрых расчетов, представить можно. По сообщению ИА «Региум» привлечено 200 млрд. рублей. Дух захватывает... Однако, при внимательном рассмотрении оказывается: «привлечено» не означает, что эти деньги уже работают в экономике области. «Двести миллиардов – это тот совокупный объем инвестиций, который должна получить наша область в течение ближайших трех-пяти лет», – сказал губернатор Костромской области Игорь Слюняев. (Взято с сайта www.gosincor.ru) Сюда входит финансирование строительства Буйской атомной станции (что около 130 млрд. рублей), Мантуровского ЦБК (по данным сайта www.sbo-paper.ru не менее 51 млрд. рублей). То есть эти 200 млрд. существуют еще пока только на бумаге. Хочется верить, что они превратятся в реальные тысячи рабочих мест и кубометров бетона.

Цифры – штука интересная. Настолько интересная, что сравнить объем инвестиций 2005 и 2008 годов в данный момент не представляется возможным. Впрочем, я буду рад, если кто-нибудь меня поправит, и убедительно докажет – объем инвестиций не только не снизился в прошлом году, но даже вырос.

3. ТОРЖЕСТВО КОМАНДНО-АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРИНЦИПОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭКОНОМИКОЙ.

«**Т**ак вот оно чо!!!» Вот оно в чем отличие нашего Совета по инвестициям от того, который существует, к примеру, в республике Дагестан. У нас получается следующее: привлечь инвестора – это, безусловно, важно, но не менее важно и то, что этого инвестора можно нагрузить социалкой. И никуда ему не деться. Если хочет бизнес он делать на земле Костромской. Хотя совсем необязательно требования будут касаться социальных вопросов. Пожелания могут быть самые разные. Например, одному из инвесторов-строителей порекомендовали «выполнить отделку здания в голубой цветовой гамме»... Впрочем, что говорить за всю область. В данный момент меня интересуют те бизнес-проекты, что касаются непосредственно городского округа город Шарья и Шарьинского муниципального района. Независимо от того, прошли ли они СИ или были нещадно «зарублены» на заседаниях этой структуры... Впрочем, об этом, даст Бог, мы с вами поговорим как-нибудь в другой раз...

М. ДАРБАШКЕЕВ.